

Pozemky na výstavbu RD, Malkovská ul., Prešov



80 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Malkovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	52 m
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1045 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Nová ponuka* Reality Hofer ponúka na predaj pozemky vhodné na výstavbu RD alebo aj ako investícia na budúcu výstavbu na ul. Malkovská v Prešove.*

1. pozemok - 1065m² + podiel na budúcej prístupovej ceste, rozmery pozemku cca 20 x 52m,
2. pozemok - 1045m² + podiel na budúcej prístupovej ceste, rozmery pozemku cca 20 x 52m,

Charakteristika pozemku:

- rovinatý
- IS v dosahu - elektrina, vodovod, kanalizácia,
- prístupová cesta ešte nevybudovaná, časť prístupu ako podiel na pozemku, časť ako právo prechodu a prejazdu
- občianska vybavenosť v dosahu 12 minút autom
- rýchle napojenie na diaľnicu smer Košice, Poprad aj Poľsko

Cena: 80,- eur/m²

Pozemky sa nachádzajú na Malkovskej ulici v Prešove, v lokalite novej výstavby rodinných domov. Na susedných parcelách už stoja nové domy, takže kupujete do zástavby, ktorá už vzniká, nie samotu. Z jednej strany pozemky lemuje les, z druhej susedia s novými rodinnými domami. Z pozemkov je otvorený výhľad do krajiny na okolité kopce. Lesom vedú cyklochodníky a turistické trasy, takže na bicykel alebo prechádzku vyrazíte priamo z domu.

Obchody ani MHD tu nie sú, do mesta sa jazdí autom a do centra Prešova to trvá maximálne 12 minút. Skvelá dostupnosť na obchvat Prešova, výjazd na Poprad, Košice a Poľsko.

V cene kompletný právny servis od vlastného právnik a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Obhliadku priamo na mieste a viac informácií získate od nášho makléra na čísle 0917 040 017 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Stanislav Novotný

Telefón :

0917 040 017

E-mail:

novotny@realityhofer.sk

