

Sídlisko III - 1 izbový byt, 33m², Prostějovská, Prešov



119 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prostějovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	33 m ²	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Počet poschodí od	7
Typ budovy:	panelová stavba	prízemia vyššie:	
		Poschodie:	7
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj 1 izbový byt na Prostějovskej ulici, Sídlisko III, v Prešove. Byt má rozlohu 33m², nachádza sa na 7/7 poschodí bytového domu s výťahom, nemá balkón. Prešiel čiastočnou rekonštrukciou a je vo výborne udržiavanom stave.

Stav bytu:

- plávajúce podlahy, dlažba,
- plastové okná,
- panelové jadro,
- interiérové dvere drevo + sklo, pôvodné zárubne,
- kuchynská linka vrátane zabudovaných spotrebičov - el. rúra, plynový sporák, umývačka, digestor,
- mesačné náklady 136,- eur

Dispozícia:

vstupná chodba, kuchyňa, izba, kúpeľňa s vaňou, WC,

K bytu patrí pivnica. Bytový dom bol zateplený a zrekonštruovaný vrátane strechy a stupačiek. Parkovanie možné pri bytovom dome.

Lokalita:

Sídlisko III ponúka dokonalú rovnováhu pre pohodlný rodinný aj aktívny život. Všetko, čo potrebujete, vybavíte v pešom dosahu bez nutnosti štartovať auto. V blízkosti je ZŠ, MŠ, potraviny CBA, lekáreň, cyklochodník okolo Torysy, zastávka MHD s rýchlym spojením do centra. V okolí kompletná občianska vybavenosť - detské ihriská, TESCO, OC Družba, fitká, reštaurácie, futbalové ihrisko, jazdecký areál, kúpalisko, lanové centrum.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku odporúčame pre zjednodušenie a zrýchlenie celého procesu využiť služby nášho interného hypotekárneho špecialistu.

Viac informácií a termín obhliadky u nášho makléra na čísle 0917 040 017 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Stanislav Novotný
0917 040 017

E-mail:

novotny@realityhofer.sk

