

## Zariadený 4 izbový rodinný dom, Sídliisko II, Gorkého, Prešov



**1 150 €/mesiac**

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj |
| Okres:           | Prešov         |
| Obec:            | Prešov         |
| Ulica:           | Gorkého        |
| Druh:            | Domy           |
| Typ domu:        | Rodinný dom    |
| Typ:             | Prenájom       |
| Úžitková plocha: |                |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                         |                    |
|-------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne            | Počet izieb:            | 4                  |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Energetický certifikát: | žiadne             |
| Plocha pozemku:   | 347 m <sup>2</sup> | Typ výbavy:             | čiastočne vybavený |
| Úžitková plocha:  | 162 m <sup>2</sup> | Pivnica:                | áno                |
| Zastavaná plocha: | 54 m <sup>2</sup>  | Dielňa:                 | áno                |
| Stav:             | úplne prerobený    |                         |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*\*Voľný od 6.9.2026\*Reality Hofer ponúka na prenájom 4-izbový rodinný dom na Sídlišku II v Prešove, ul. Gorkého.*

*Dom bol kompletne zrekonštruovaný.*

*Dispozícia bytu :*

*Prízemie - vstupná chodba, kúpeľňa s WC, kuchyňa spojená s obývačkou s východom do záhrady,*

*1. poschodie - 2x izba a 1 x kúpeľňa s WC,*

*2. poschodie - otvorený priestor (izba).*

*pivnice*

*Prenajíma sa čiastočne zariadený ako vidíte na fotkách - kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, jedálenský stôl, stoličky, nábyto v obývačke, sedačka, vstavaná skriňa, manželská posteľ bez matracov, detská postieľka, 2x dvojkrídlova skriňa, veľká skriňa v chodbe.*

*Na záhrade je dreváreň a altanok. Dve parkovacie miesta pred domom.*

Cena prenájmu je 1150,- eur/mesačne , energie prepísané na nájomcu.  
Kaucia zložená vopred je vo výške 2-mesačného nájmu.

Gorkého patrí medzi stabilné a zavedené rezidenčné ulice v Prešove. Je situovaná v širšom centre mesta, len pár minút autom či MHD od Hlavnej ulice, no zároveň poskytuje pokojné a zelené prostredie, ideálne na bývanie. V lokalite Sídlička II nájdete ZŠ, MŠ, obchody, v pešej dostupnosti všetky výhody mesta - obchody, reštaurácie, neďaleko poliklinika, lekárn. Rýchle napojenie na hlavnú cestu aj diaľnicu - výborná poloha aj pre každodenné dochádzanie.

V prípade záujmu o obhliadku bytu kontaktujte nášho makléra na číslo 0917 040 017 alebo mailom na [novotny@realityhofer.sk](mailto:novotny@realityhofer.sk)



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Stanislav Novotný**  
**0917 040 017**  
**[novotny@realityhofer.sk](mailto:novotny@realityhofer.sk)**

