

Pozemky na výstavbu RD, Terchovská, Prešov



120 €/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Terchovská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1018 m ²
Plocha pozemku:	1018 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Nová ponuka* Reality Hofer ponúka na predaj pozemky vhodné na výstavbu RD alebo aj ako investícia na budúcu výstavbu na ul. Terchovská v Prešove.*

- 1. pozemok - 874m² + 73m² prístupová cesta, rozmery pozemku cca 22 x 36m, cena 150,- eur/m²*
 - 2. pozemok - 1018m² + 73m² prístupová cesta, rozmery pozemku cca 30 x 28m, cena 120,- eur/m²*
- Možnosť kúpy aj v celku, cena dohodou.*

Pozemky sa nachádzajú v miernom svahu, čo ponúka jedinečnú možnosť využiť terén na výstavbu moderného kaskádového domu s garážou priamo pod domom a krásnymi výhľadmi do okolia.

Výhody pozemku:

- IS (inžinierske siete) v dosahu,*
- rýchle napojenie na diaľnicu smer Košice, Poprad aj Poľsko,*
- rezidenčná a tichá časť mesta,*
- perspektívna lokalita s rastúcou hodnotou nehnuteľností*
- hlavná prístupová cesta asfaltová, v majetku mesta Prešov*
- občianska vybavenosť v dosahu 10 minút*

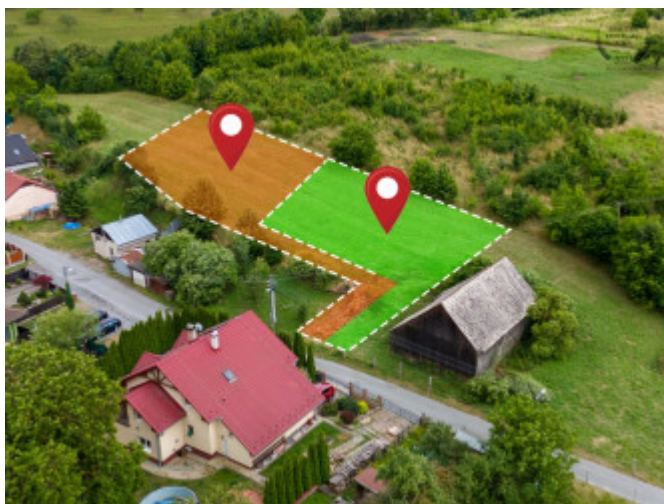
Lokalita je v územnom pláne mesta Prešov určená na výstavbu rodinných domov. Ak hľadáte

pozemok, ktorý vám umožní originálne architektonické riešenie a zároveň pohodlné bývanie v meste, táto ponuka je pre vás ideálna.

Má výborný budúci potenciál vzhľadom na jej polohu v meste - výjazd na diaľnicu na Poprad, Košice, Poľsko a obchvat Prešova. Zároveň dobrá dostupnosť do mesta, autom cca 10 minút, zastávka MHD cca 500m.

V cene kompletný právny servis od vlastného právnik a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Obhliadku priamo na mieste a viac informácií získate od nášho makléra na čísle 0917 040 017 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Stanislav Novotný
0917 040 017
novotny@realityhofer.sk

