

Veľký 2 izbový byt, loggia, Volgogradská, Prešov

129 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Volgogradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Stav:	pôvodný stav	Poschodie:	8
Počet izieb:	2	Celková plocha:	53 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ihneď voľnýReality Hofer ponúka na predaj veľký 2 izbový byt s loggiou na ul. Volgogradská na Sídlišku III v Prešove.

Nachádza sa na 8/12 poschodí bytového domu s výťahom. Jeho rozloha je 53m².

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenským kútom, obývačka s východom na loggiu, izba, kúpeľňa, samostatné WC

Výhodou sú dve nepriechodné izby.

Byt je v pôvodnom stave - okná plastové, podlahy plávajúce a PVC, jadro umakart, pôvodná kuchynská linka, sporák, pôvodné dvere a zárubne.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou - zateplenie fasády, oprava strechy, výťah a spoločné vnútorné priestory.

K bytu patrí pivnica. Mesačné náklady 170,- eur. Energetický certifikát budovy nepredložený.

Byt sa nachádza v blízkosti nákupného centra Kaufland. Sídliisko III je známe výbornou občianskou vybavenosťou, množstvom zelene a dostatkom parkovacích miest v blízkosti bytového domu. Zastávka MHD do 2 minút.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky v ktorejkoľvek banke od nášho interného hypotekárneho špecialistu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

