

Tehlový 1 izbový byt, ul. Zápotockého, Prešov



115 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Zápotockého
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	44 m ²	Celková plocha:	44 m ²
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	4 m ²
Počet izieb:	1	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj tehlový 1 izb. byt s balkónom blízko centra na ul. Zápotockého v Prešove.

Byt je kompletne zrekonštruovaný a nachádza sa na 3/4 poschodí bytového domu bez výťahu. Jeho rozloha je 44 m² + balkón 4,4m².

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa spojená s obývačkou a jedálenským kútom, spálňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC

Kompletná rekonštrukcia:

- výmena rozvodov elektriny, vody a odpadu
- nová kuchynská linka - el. rúra, plynová varná doska, digestor
- plávajúca podlaha, dlažba

- nové interiérové dvere a zárubne
- nová sanita, dlažba, sprchovací kút
- úložné priestory

Bytový dom bol zateplený, zrekonštruovaný, nová strecha. Mesačné náklady 150,- eur. Vlastná kotolňa v bytovom dome.

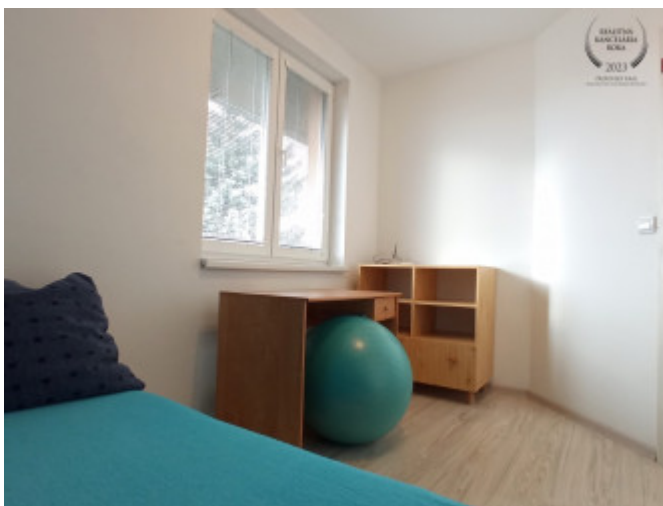
Energetický certifikát budovy nepredložený.

Rezidenčné parkovanie. K bytu patrí pivnica.

Majiteľ si vyhradzuje právo predať byt najvýhodnejšej ponuke.

Výhodná poloha blízko centra Vám umožní dostať sa do mesta za pár minút aj peši. Neďaleko je Prešovská univerzita, cyklistický chodník okolo Torysy, ZŠ Kúpeľná, OC Novum a centrum mesta.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0917 040 017 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Stanislav Novotný

0917 040 017

novotny@realityhofer.sk

