

Zrek. 1 izbový byt, ul. Volgogradská, Prešov,



120 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Volgogradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Počet izieb:	1	Poschodie:	7
Energetický certifikát:	žiadne	Celková plocha:	39 m ²
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Žiadaná komfortná dispozícia

Reality Hofer ponúka na predaj 1-izbový byt na ul. Volgogradská na Sídlišku III v Prešove. Nachádza sa na 7/7 poschodí bytového domu s výťahom. Jeho rozloha je 39m².

Výborná a žiadaná dispozícia: vstupná chodba, veľká kuchyňa, veľká izba, kúpeľňa s WC

Byt prešiel staršou kompletnou rekonštrukciou - plávajúce podlahy, dlažba, okná plastové, rolety, výmena kuchynskej linky, jadro je murované s vaňou.

Balkón na medziposchodí prislúcha k tomuto bytu, je uzamykateľný kľúčom.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou - zateplenie fasády, oprava strechy, výťah a vnútorné priestory. K bytu patrí pivnica. Mesačné náklady 120,- eur. Energetický certifikát nepredložený.

Byt sa nachádza v blízkosti nákupného centra Družba a OC Tesco. Sídliisko III je známe výbornou občianskou vybavenosťou, množstvom zelene a dostatkom parkovacích miest v blízkosti bytového domu. Zastávka MHD do 2 minút.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky v ktorejkoľvek banke od nášho interného hypotekárneho špecialistu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Štefan Hofer, RSc.
0905 717 775
hofer@realityhofer.sk

