

Pozemok pre rodinné domy, Bertotovce, Prešov



dohodou

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Bertotovce
Ulica:	Bertotovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2177 m ²	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	21 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	50 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	2177 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nová ponuka* Pripravený na výstavbu

Reality Hofer ponúka na predaj pozemok vhodný výstavbu rodinného domu alebo aj na menší developerský projekt v obci Bertotovce, cca 15 min od Prešova.

Veľkosť celého pozemku 2177m². Dĺžka pozemku je 50m, šírka pozemku je 21m.

Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce. Časť pozemku je rovinatá, časť je svahovitá. Výstavba môže začať okamžite.

IS pri pozemku - elektrina, plyn, žumpa (čistička), studňa

Prístupová cesta z prednej strany asfaltová, vo vlastníctve obce. Ďalej je cesta nespevnená, v súkromnom vlastníctve s právom prechodu a prejazdu.

Využitie:

Pozemok je možné využiť na stavbu rodinného domu s nádherne veľkou záhradou. Pozemok je možné rozdeliť na 2 plnohodnotné parcely pre 2 samostatne stojace domy. Zároveň je pozemok dostatočne veľký aj na menší developerský projekt výstavby 2 nižších bytových domov, s využitím výstavby vo svahu - terasové bývanie s dostatočným parkovaním.

Cena dohodou.

Obec Bertotovce je vzdialená od Prešova 17km, cca 15 min autom, je možné využiť aj autobusy SAD, zastávka autobusu cca 10 min chôdze od pozemku. V obci je MŠ, ZŠ, obchod so zmiešaným tovarom, krčma, kostol.

V cene kompletný právny servis od vlastného právnik a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Obhliadku priamo na mieste a viac informácií získate od nášho makléra na čísle 0917 040 017 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Stanislav Novotný
0917 040 017
novotny@realityhofer.sk

