

1 izbový byt blízko centra, Kotrádova, Prešov



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Kotrádova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Úžitková plocha:	39 m ²	Poschodie:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	39 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálnne:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj 1-izbový byt bez balkóna blízko centra na Kotrádovej ul. v Prešove. Byt sa nachádza na 1/8 poschodí bytového domu s výťahom. Rozloha bytu je 39m².

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou:

plastové okná

plávajúce podlahy, dlažba

interiérové dvere a zárubne

kuchynská linka, el. sporák + rúra

jadro panelové - sprchový kút

šatníková skriňa

Dispozícia:

vstupná chodba

kuchyňa

kúpeľňa s WC
izba
pivnica
parkovisko pred bytovým domom

Mesačné náklady 156,- eur

V byte je momentálne nájomca, takže v prípade kúpy na následný prenájom ho môžete mať od prvej chvíle vyťažený.

Bytový dom bol zrekonštruovaný, zateplený, vrátane rekonštrukcie spoločných priestorov, výťahu a strechy.

Dostupnosť MHD do 5 minút, v blízkosti centrum mesta, poliklinika a nákupné centrum do 10 minút.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku môžete pre zjednodušenie celého procesu využiť služby nášho hypotekárneho špecialistu.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Štefan Hofer, RSc.
0905 717 775
hofer@realityhofer.sk

