

Tehlový 3 izbový byt pri nemocnici, Hollého, Prešov



155 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Jána Hollého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	70 m ²	Poschodie:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	70 m ²
Počet izieb:	3	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nová ponuka

Reality Hofer ponúka na predaj tehlový 3-izbový byt s balkónom v žiadanej lokalite pri nemocnici na Hollého ul. v Prešove.

Nachádza sa na 2/3 poschodí zrekonštruovaného bytového domu. Je to teplý stredový byt s rozlohou 70m². Orientovaný je S/J.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa, obývačka s balkónom, 2x izba, kúpeľňa s WC, komora/šatník

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, veľmi zachovalý:

podlahy parkety a dlažba, okná plastové, interiérové dvere masív, zárubne pôvodné, kuchynská linka zachovalá, kúpeľňa - vaňa, umývadlo, WC

Bytový dom prešiel rekonštrukciou - zateplenie fasády, oprava strechy a nadstavba podkrovia, bez výťahu.

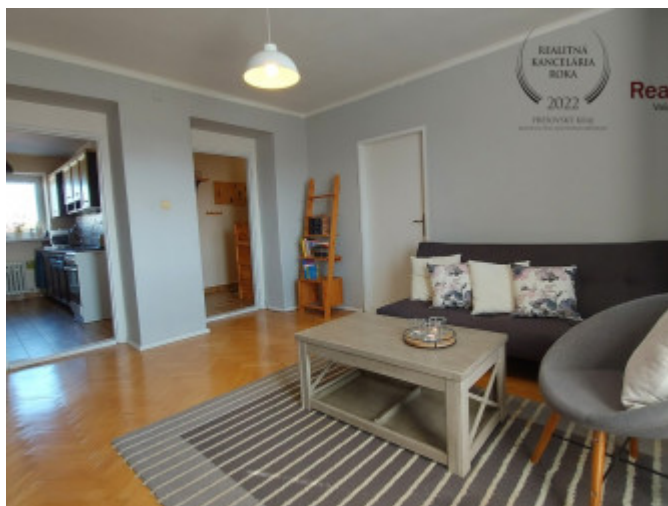
K bytu patrí pivnica. Parkovanie možné vo vnútrobloku.

Mesačné náklady 200,- eur (správa, energie, internet). Energetický certifikát nepredložený.

Byt sa nachádza v blízkosti nemocnice, na prízemí potraviny Milk Agro, mäsiarstvo, 10 min peši nákupné centrum Novum, reštaurácie, obchody, pošta v meste. Zastávka MHD do 2 minút.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky v ktorejkoľvek banke od nášho interného hypotekárneho špecialistu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

0905 717 775

hofer@realityhofer.sk

