

## Pozemok na výstavbu RD, Teriakovce, Prešov



**Aktívne**

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj             |
| Okres:           | Prešov                     |
| Obec:            | Prešov                     |
| Ulica:           | Teriakovce                 |
| Druh:            | Pozemky                    |
| Typ pozemku:     | Pozemky - pre rodinné domy |
| Typ:             | Predaj                     |
| Úžitková plocha: |                            |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                     |
|-----------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Status:         | aktívne            | Voda:              | verejný vodovod     |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Inžinierske siete: | áno                 |
| Celková plocha: | 991 m <sup>2</sup> | Kanalizácia:       | Verejná kanalizácia |
| Plocha pozemku: | 991 m <sup>2</sup> |                    |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj pozemok pripravený na výstavbu rodinného domu v obci Teriakovce, 12 minút od centra Prešova, na ul. Vrbová.

Veľkosť pozemku 991m<sup>2</sup>, rozmery cca 28m x 36m. Možnosť rozdeliť na dva pozemky o veľkosti cca 495 m<sup>2</sup>.

Orientácia - vstup na pozemok z juhu.

Pozemok je mierne svahovitý. Nachádza sa v tichej lokalite, kde momentálne prebieha výstavba.

Prístupová cesta na pozemok je spevnená, asfaltová, vo vlastníctve obce.

IS pri pozemku - vodovod, elektrina, kanalizácia,

Cena 110,- eur/m<sup>2</sup>

Obec Teriakovce je pokrytá spojmi MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775

alebo mailom na [hofer@realityhofer.sk](mailto:hofer@realityhofer.sk)

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:*

***Ing. Štefan Hofer, RSc.***

*Telefón:*

***0905 717 775***

*E-mail:*

***hofer@realityhofer.sk***

