

2,5 izbový byt, 66m², Exnárova, Sekčov, Prešov



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Exnárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	66 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	66 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	6	Pivnica:	áno
Loggia:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Všetky izby sú nepriechodné, takže byt je vhodný aj na následný prenájom*

Reality Hofer ponúka na predaj 2,5 izb. byt na ul. Exnárova na Sídlišku Sekčov v Prešove.

Byt sa nachádza na 6/8 poschodí s výťahom. Jeho rozloha je 66m². Vďaka orientácii okien na východ a západ je po celý deň slnečný a svetlý.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii - plastové okná, podlaha plávajúca, parkety, PVC, jadro je murované, je vymalovaný. Byt je voľný, takže hneď po kúpe sa môžete sťahovať alebo začať s úpravami podľa svojich predstáv.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenským kútom, obývačka, spálňa, malá izba, kúpeľňa, samostatné WC, byt je bez balkóna

K bytu patrí pivnica. Parkovanie možné pri bytovom dome. Bytový dom je zrekonštruovaný, zateplený,

nový výťah.

Energetický certifikát budovy nebol predložený. Možné pripojenie na optický internet.

Sídlisko Sekčov je známe výbornou občianskou vybavenosťou. Neďaleko je niekoľko ZŠ, MŠ, nákupné centrum MAX, Billa, obchody, poliklinika, lekárske stredisko, kostol, zastávka MHD do pár minút.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky v ktorejkoľvek banke od nášho interného hypotekárneho špecialistu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

