Reality Hofer
Vaša rodinná realitka

Budovateľská 34, 080 01 Prešov

0905 717 775, 0907 737 131
info@realityhofer.sk

Zariad. 2izb. byt, kompl. rek., vl. kúrenie, ul. 17.novembra, Prešov



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*17. novembra*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*56 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kúpeľňa:*	*sprchovací kút*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*56 m^2*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*56 m^2*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Poschodie:	*1*	*Materiál:*	*tehla*
Počet podlaží:	*2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*2*	*Vykurovanie:*	*vlastné - elektrické*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Rezervované* Reality Hofer ponúka na prenájom zariadený 2 izb. byt v širšom centre na ul. 17.novembra v Prešove.*
Byt prešiel kompletnou modernou rekonštrukciou - nová kuchynská linka, nový nábytok, dostatok úložných priestorov,
nová sanita v kúpeľni, vlastné el. kúrenie a ohrev vody.
Má 56m2 a nachádza sa na 1/2 poschodí (nie prízemie) tehlového bytového domu bez výťahu.

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenským kútom, obývačka, spálňa, kúpeľňa so sprch. kútom, WC, špajza(alebo šatník alebo komora)

Byt sa prenajíma zariadený: nábytok (stôl, stoličky, sedačka, stolík pod TV, knižnica, manželská posteľ, vstavaná skriňa, šatník na chodbe), umývačka, el.rúra, indukčná varná doska, chladnička.

Cena za prenájom 620,- eur/mesačne vrátane energií (460,- nájom + 160,- energie). Depozit vopred vo výške 2 mesačného nájmu.
Podmienky prenájmu: dlhodobý nájom, nie študent, nie fajčiar, bez zvierat
Parkovanie možné vo dvore.

Výhodná poloha blízko centra Vám umožní dostať sa do mesta za pár minút aj peši. V dosahu je MHD, potraviny, lekáreň, kaviarne, škola, škôlka, cyklistický chodník.
Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Štefan Hofer, RSc.***
Telefón: ***0905 717 775***
E-mail: ***hofer@realityhofer.sk***