

Starší RD, pozemok 765 m², Solivar, Čajkovského, Prešov



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Čajkovského
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	2
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	765 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	765 m ²	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj starší rodinný dom v žiadanej lokalite Solivar, Čajkovského ul. v Prešove. Je to príjemná a tichá ulica, mimo hlavnej cesty. Dom sa nachádza na veľmi peknom rovinatom pozemku s rozlohou 765m². Výhodou bývania je blízkosť sídliska Sekčov a jeho občianskej vybavenosti, zastávka MHD v blízkosti, autom či autobusom ste v meste za pár minút.

Dom je v pôvodnom stave a rekonštrukciou ho môžete premeniť na moderné bývanie v dobrej štvrti. Jeho rozmery sú 8x8 metrov.

Podľa momentálnej dispozície je dom 5 izbový:

1. poschodie - vstupná chodba, 2x izba, kúpeľňa s WC, kotolňa,
2. poschodie - 3x izba, kuchyňa, špajza

Prestavbou si ho môžete upraviť podľa svojich potrieb.

Za domom je prístavba, ktorá slúži ako skladový priestor na drevo a záhradné náradie a je

podpivničená.

IS - elektrina, kanalizácia, plyn, vodovod
Energetický certifikát nebol vyhotovený.

Pozemok má rozlohu 765m², je rovinatý, oplotený.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypoteku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo od nášho interného finančného sprostredkovateľa a vybavenie hypotéky, čo Vám značne zjednoduší a urýchli celý proces kúpy. Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

