

Kompl. rek. 1 izb. byt, Sídliisko III, Prešov



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prostějovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	42 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	42 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	1	Materiál:	panel
Loggia:	nie	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Pivnica:	áno
Počet izieb:	1		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality Hofer ponúka na predaj zrekonštruovaný 1-izb. byt na ul. Prostějovská na Sídlišku III v Prešove.

Nachádza na 1/7 (nie prízemie) poschodí bytového domu s výťahom. Jeho rozloha je až 42m².

Dispozícia: vstupná chodba, obývačka s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa, samostatné WC, Byt má veľmi žiadanú dispozíciu, kde je kuchyňa súčasťou obývačky a samostatná spálňa.

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa:

- podlaha plávajúca + dlažba
- rekonštrukcia kúpeľne, WC

- výmena stupačiek
- nové interiérové dvere a zárubne
- bezpečnostné vstupné dvere
- plastové okná
- vymenená kuchynská linka

K bytu patrí pivnica. Parkovanie možné pri bytovom dome. Bytový dom je zrekonštruovaný a zateplený, s vlastnou kotolňou.

Energetický certifikát bytového domu je B, k dispozícii v RK. Mesačné náklady 190,- eur.

Sídliisko III je známe výbornou občianskou vybavenosťou a množstvom zelene. V blízkosti je ZŠ, MŠ, zastávka MHD, obchody, lekárske stredisko.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky v ktorejkoľvek banke od nášho interného hypotekárneho špecialistu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

