

Zrubová chata neďaleko Drienice, Červená Voda, 7 km od Sabinova



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Sabinov
Obec:	Červená Voda
Ulica:	Červená Voda
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	360 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Krb:	áno
Celková plocha:	991 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	360 m ²	Garáž:	áno - 2 autá
Plocha pozemku:	991 m ²	Materiál:	drevostavba
Počet izieb:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované Reality Hofer ponúka na prenájom novostavbu zrubovej chaty/rodinného domu v nádhernom prostredí obce Červená Voda, 7 km od Sabinova.

Nehnutelnosť je možné využiť ako celoročne obývatel'ný dom alebo víkendovú chatu. Dom je situovaný v tichej ulici nad obcou Červená Voda. Neďaleko sa nachádza obľúbené lyžiarske stredisko Drienica. Lokalita je vyhľadávaná aj kvôli turistike, nádherným prechádzkam v prírode, hubárčeniu. Nájdete tu oddych od ruchu mesta, pracovných povinností a úzku spätosť s prírodou. Postavený bol v roku 2020. Prenajíma sa kompletne zariadený.

Dom je dvojpodlažný s podpivničením. Má 4 spálne, 2 kúpeľne, 2 šatníky, obývačku s krbom a východom na terasu spojenú s kuchyňou a jedálňou, saunu, dvojgaráž, altánok.

Dispozícia:

prízemie - vstupná chodba, kuchyňa spojená s jedálňou a obývačkou s východom na terasu, spálňa,

šatník, kúpeľňa so sprch. kútom a s WC,
poschodie - 3x spálňa, šatník, kúpeľňa s vaňou a s WC
pivnice - spoločenská miestnosť so saunou, ochladzovacou kaďou, krbom, dvojgaráž, technická
miestnosť a práčovňa

Vybavenie:

- veľká kuchynská linka so spotrebičmi (el. rúra, umývačka, elektrická varná doska, vstavaná chladnička s mrazničkou, mikrovlnka)
- 2x samostatný šatník
- postele, skrinky, TV v každej izbe, jedálenský stôl, stoličky,
- 2x krb v obývačke a v miestnosti so saunou
- kúrenie podlahové - el., solárne panely, výmenník v krbe
- zabezpečenie kamerovým systémom a alarmom

Pozemok má rozlohu 991m², je svahovitý, upravený terasami, osadený okrasnými kríkmi. Na pozemku sa nachádza veľký altánok pre rodinné oslavy a stretnutia s priateľmi. Pred domom sú ešte 4 parkovacie miesta.

Cena za prenájom: 1300,- eur/mesačne + energie, len dlhodobý nájom.

V obci nájdete malé potraviny, ostatná občianska vybavenosť je v blízkom Sabinove.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

0905 717 775

hofer@realityhofer.sk

