

## Rekreačný pozemok, 440 m<sup>2</sup>, Veľký Šariš - Kanaš



### Aktívne

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Prešovský kraj    |
| Okres:           | Prešov            |
| Obec:            | Veľký Šariš       |
| Ulica:           | Lúčna             |
| Druh:            | Pozemky           |
| Typ pozemku:     | Rekreačné pozemky |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: |                   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                 |                    |                    |                    |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Status:         | aktívne            | Plocha pozemku:    | 440 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:    | osobné             | Inžinierske siete: | áno                |
| Celková plocha: | 440 m <sup>2</sup> |                    |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*\*Postavte si víkendovú chatku, maringotku, či mobilný dom a môžete záhradkáčiť.\**

Reality Hofer ponúka na predaj rekreačný pozemok v lokalite Veľký Šariš - Kanaš.

Pozemok je rovinatý o veľkosti 440m<sup>2</sup>.

Nachádza sa v tichej lokalite, na jeho konci preteká potok. V územnom pláne mesta je vedený ako zelená zóna, preto je možné využiť ho len na rekreačné účely, na stavbu chatky, mobilného domu, či ako záhradu.

Jeho výhodou je aj zastávka MHD vzdialená sotva minútu peši.

Cena pozemku 30.000,-eur.

IS - elektrina pri pozemku, voda a kanál v ceste

Prístupová cesta asfaltová vo vlastníctve mesta.

V cene kompletný právny servis od vlastného právnik a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom.

Obhliadku priamo na mieste a viac informácií získate od nášho makléra na čísle 0948 611 598 alebo

mailom na [novotny@realityhofer.sk](mailto:novotny@realityhofer.sk).



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ing. Stanislav Novotný**  
**0948 611 598**  
**[novotny@realityhofer.sk](mailto:novotny@realityhofer.sk)**

