Reality Hofer
Vaša rodinná realitka

Budovateľská 34, 080 01 Prešov

0905 717 775, 0907 737 131
info@realityhofer.sk

Vkusne zariadený 3IZB s terasou a vl. kúrením, M. Nešpora, Prešov



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Mirka Nešpora*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*81 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ poschodia:*	*prízemie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Stav:	*po rekonštrukcii*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Celková plocha:	*81 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*81 m^2*	*Vykurovanie:*	*vlastné*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované *Vhodné aj pre rodiny s deťmi *Cena vrátane energií, TV, internetu
Reality Hofer ponúka na prenájom veľmi vkusne zariadený 3 izbový byt s terasou na Sídlisku III, ul. M. Nešpora v Prešova.
Byt je mimoriadne priestranný s rozlohou 81m2. Nachádza sa na prízemí a orientovaný je S-J, pričom čiastočne zastrešená terasa sa nachádza na južnej strane, takže celý deň sa tu príjemne opiera slnko.

Byt bol kompletne zrekonštruovaný a jeho výhodou je vlastné kúrenie - inteligentné podlahové kúrenie ovládané aj nadialku cez aplikáciu.
Prenajíma sa kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi - chladnička, . umývačka, rúra, indukčná varná doska, práčka, mikrovlnka.

K dispozícii sú aj 2 parkovacie miesta pred bytovým domom a pivnica. Bývanie v areáli je tiché, mimo hlavnej cesty a zabezpečuje dostatok súkromia a bezpečnosť aj pre rodiny s deťmi.
V okolí môžete využívať kompletnú občianska vybavenosť Sídliska III - školy, 2x škôlka, Billa, bankomat, Milkagro, Karmen, tržnica, MHD.

Cena prenájmu je 850,- eur/mesačne vrátane energií, TV a internetu
Voľný od 1.9.2022.
Kaucia zložená vopred je vo výške 1 mesačného nájmu. Vhodné na dlhodobý nájom.

V prípade záujmu o obhliadku bytu kontaktujte nášho makléra na číslo 0948 611 598 alebo mailom na novotny@realityhofer.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Stanislav Novotný***
Telefón: ***0948 611 598***
E-mail: ***novotny@realityhofer.sk***