

Starší RD, pozemok 937m², Rokycany, 12km od Prešova



70 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Rokycany
Ulica:	Rokycany
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	937 m ²	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	937 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývanie na vidieku alebo víkendová chalupa mimo mesta?

Reality Hofer ponúka na predaj starší rodinný dom na veľmi peknom pozemku v obci Rokycany, 12km od Prešova.

Dom sa nachádza v tichej časti obce, v slepej ulici, pod lesom. Je vhodný na bývanie, alebo ako chalupa na víkendy mimo mesta, uprostred prírody a pokojného vidieka.

Rodinný dom je prízemný s polovičným podpivničením. Je v pôvodnom stave a vyžaduje kompletnú rekonštrukciu, pri ktorej si ho však upravíte podľa svojich potrieb.

Zaujímavosťou je funkčný kachľový sporák v kuchyni a kachľové pece v izbách.

Momentálna dispozícia:

Na prízemí sa nachádza zádverie, centrálna chodba, z ktorej sa dostanete do 3 spální, kuchyne a malého skladu.

V suteréne sa nachádza kúpeľňa s WC, 2 pivnice a letná kuchyňa.

Na pozemku je el. prípojka, dom je napojený na kanalizáciu, voda-studňa. Vykurovanie kachľovými pecami. Energetický certifikát nepredložený.

Pozemok je mierne svahovitý s rozlohou 937m². Na pozemku je situovaný rodinný dom a hospodárska budova.

Pozemok je oplotený.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na hofer@realityhofer.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

