

## Veľký zariadený 3 izb.byt s loggiou, parkovaním, klimatizáciou, Veselá ul., Prešov



700 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Veselá
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	kompletná rekonštrukcia	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	3	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia:	áno	Zariadenie:	zariadený

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*\*Ihneď voľný\** Reality Hofer ponúka na prenájom zariadený 3 izb. byt s loggiou, klimatizáciou a garážovým státím, blízko centra na Veselej ulici v Prešove.

Rozloha 100m<sup>2</sup> vám poskytne priestrané a pohodlné bývanie. Je to svetlý a slnečný byt, orientovaný na západ, s nádherným výhľadom z loggie na Prešov a okolité lesy. Nachádza sa na 3/3 poschodí bytového domu bez výťahu.

Dispozícia: vstupná chodba, obývačka s galériou spojená s kuchyňou a jedáľenským kútom, spálňa, detská izba s plošinou na spanie, kúpeľňa s vaňou a WC

Možnosť využitia galérie nad obývačkou ako pracovňa, telocvičňa.

Byt sa prenája zariadený: klimatizácia, nábytok (stôl, stoličky, sedačka, úložné priestory, posteľ), vybavenie kuchyne (ľadnička s mrazničkou, elektrická rúra, plynový sporák, mikrovlnka, umývačka riadu, varná kanvica)  
Byt má množstvo úložných priestorov. Je možné sa pripojiť na internet cez optickú sieť.

Cena za prenájom bytu s garážovým státím 700,- eur/mesačne vrátane energií.

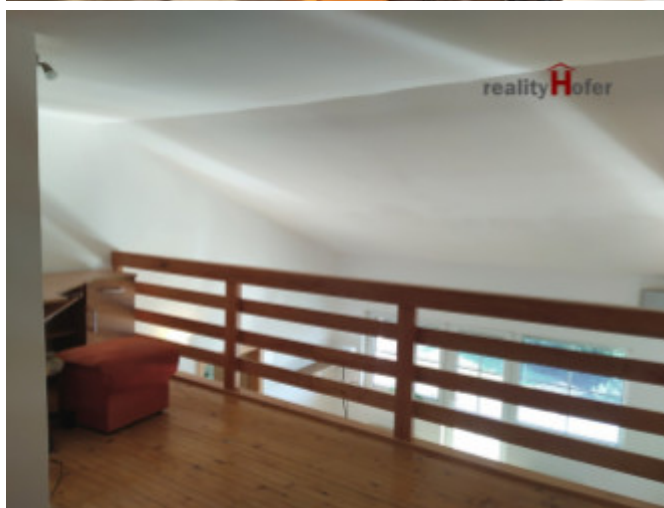
Podmienky prenájmu: dlhodobý nájom

Na parkovanie je k dispozícii garážové státie v podzemných garážach s diaľkovým ovládaním, ktoré je vhodné aj pre väčšie auto.

Jedná sa o kludné rezidenčné bývanie s vlastným pozemkom a upraveným trávnikom na posedenie v záhrade alebo v krytom altánku vhodnom na grilovanie.

Výhodná poloha blízko centra Vám umožní dostať sa do mesta za pár minút aj peši.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0903 111 877 alebo mailom na kovalova@realityhofer.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Bc. Dáša Koval'ová

0903 111 877

kovalova@realityhofer.sk

