

Kompl. rek. 3 izb. byt s loggiou, Šrobárova, Prešov



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Šrobárova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:		Počet podlaží:	8
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	68 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Zateplený objekt:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Pivnica:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované Reality Hofer ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3 izb. byt s loggiou na ul. Šrobárova, sídlisko Sekčov v Prešove.

Nachádza sa na prízemí 8 poschodového bytového domu. Jeho rozloha je 68m² + 3m² loggia.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou:

- nové rozvody elektriny, vody a odpadu
- nová kuchynská linka + plynový sporák s el. rúrou, digestor
- plávajúce podlahy
- v kúpeľni a WC nová sanita - vaňa, obklady a dlažba
- plastové okná
- bezpečnostné vstupné dvere
- nové interiérové dvere

Dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s jedálenským kútom, obývačka s loggiou, spálňa, detská izba, kúpeľňa, samostatné WC,

Mesačné náklady 150,- eur.

K bytu patrí pivnica. Parkovanie možné pri bytovom dome.

V tesnej blízkosti sa nachádza ZŠ, MŠ, MHD, do 10 min. peši zdravotné stredisko, lekáreň, či kostol. V dosahu pár minút je aj ostatná občianska vybavenosť sídliska Sekčov. Bytový dom bol zrekonštruovaný a zateplený. Energetický certifikát nepredložený.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky od nášho certifikovaného finančného poradcu s dlhoročnou praxou.

Viac informácií alebo obhliadku priamo na mieste získate od nášho makléra na čísle 0905 717 775 alebo mailom na info@realityhofer.sk.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

