

Nové - Kompl. rek. 3 izbový byt 73m², Bernolákova, Prešov



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Bernolákova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:		Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	73 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	73 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývanie po kvalitnej rekonštrukcii v tichej lokalite sídliska Sekčov.

Reality Hofer ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou na Bernolákovej ulici v Prešove.

Je to stredový a svetlý byt, s rozlohou 73m². Nachádza sa na 5/7 poschodí bytového domu s výťahom.

Kompletná rekonštrukcia (2014) zahŕňa :

- nové rozvody vody, odpadu, elektriny,
- murované jadro a rekonštrukcia kúpeľne a samostatného WC, vaňa so zástenou
- plávajúce podlahy a dlažba,
- plastové okná,
- kuchynská linka vrátane spotrebičov (zabudovaná el. rúra, plynová varná doska, digestor, umývačka),

- nové interiérové dvere a zárubne, posuvné dvere do WC a kúpeľne,
- bezpečnostné vstupné dvere,
- dostatok úložných priestorov - 3x veľká vstavaná skriňa

Bytový dom bol rekonštruovaný, zateplený, plastové okná na schodištiach, vstup na elektronický zámok.

Parkovanie je možné pred domom na krytých parkovacích miestach. K bytu patrí pivnica.

Lokalita patrí medzi najvyhľadávanejšie na Sekčove, je tichá a občianska vybavenosť je v dosahu pár minút - ZŠ, MŠ, potraviny Jednota, Fresh, zdravotné stredisko, zastávka MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotéku poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie hypotéky od vlastného certifikovaného finančného poradcu.

Ak hľadáte na Sekčove zrekonštruovaný 3-izbový byt vo výbornej lokalite, dohodnite si obhliadku s našim maklérom na čísle 0905 717 775.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Štefan Hofer, RSc.

Telefón:

0905 717 775

E-mail:

hofer@realityhofer.sk

