

Kompl. zrekonštr. 4 izb. byt 86m² + loggia, Bratislavská ul., Prešov



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:		Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	8
Stav:	úplne prerobný	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	90 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	86 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	4 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rezervované Skvelý byt vo výbornej lokalite na Sekčove.

Reality Hofer ponúka na predaj krásny, kvalitne zrekonštruovaný 4 izbový byt s loggiou na Bratislavskej ulici v Prešove.

Nachádza sa na 2/8 podlaží s výťahom a je orientovaný V-Z.

Rozloha bytu je 86m² + 4 m² zasklená loggia.

Dispozícia: vstupná chodba, jedáleň, kuchyňa, obývačka, 3 izby, kúpeľňa, samostatné WC

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa: nové rozvody vody, elektriny a odpadu, vymenené stupačky, panelové jadro, drevené dubové podlahy, plastové okná, nová kuchynská linka vrátane zabudovaných spotrebičov (umývačka, el. rúra, plynová varná doska, digestor), drevené interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere, vstavaná skriňa v izbe + úložné priestory na chodbe, komplet rekonštrukcia WC a kúpeľne.

K bytu patria 2 pivnice. Parkovanie možné pred bytovým domom.

Bytový dom bol zateplený a kompletne zrekonštruovaný vrátane spoločných priestorov a stupačiek.

Občianska vybavenosť sídliska Sekčov je výborná, v dosahu nájdete ZŠ, MŠ, takže Vaše deti to budú mať do školy blízko, detské ihriská, obchody, nákupné centrá, pošta, poliklinika, kostol, výborné pokrytie MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade kúpy na hypotekárny úver poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie úveru. Viac informácií a obhliadku priamo na mieste si dohodnite s našim maklérom na čísle 0903 111 877 alebo mailom na kovalova@realityhofer.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Dáša Kovalová

Telefón:

0903 111 877

E-mail:

kovalova@realityhofer.sk

