

Nové - 3 izbový byt 72m², komora, loggia, Prostějovská, Prešov



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prostějovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:		Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet podlaží:	12
Stav:	pôvodný	Počet izieb:	3
Celková plocha:	72 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	11	Pivnica:	áno
Loggia plocha:	4 m ²	Pivnica plocha:	1.7 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Vyhovujú Vám tri nepriechodné izby, výborná lokalita sídliska III a radi by ste si byt prerobili podľa seba?

Reality Hofer ponúka na predaj 3 izbový byt 72m² s komorou a loggiou 4m² na Prostějovskej ulici v Prešove.

Byt je teplý a slnečný, orientovaný J-V. Nachádza sa na 11/12 poschodí a zaručí vám jedinečný výhľad. K dispozícii sú vám 2 nové výťahy – osobný a nákladný.

V byte boli vymenené plastové okná a nové radiátory, inak je v pôvodnom stave (jadro umakart) a je potrebná jeho rekonštrukcia.

Upraviť si ho teda môžete podľa svojich potrieb.

Vďaka 3 nepriechodným izbám je byt vhodný aj ako investícia na ďalší prenájom.

Mesačné náklady 130,- eur. K bytu patrí pivnica 1,7m².

Bytový dom bol zateplený a kompletne zrekonštruovaný vrátane výťahov a stupačiek. Parkovanie možné pri bytovom dome.

Občianska vybavenosť sídliska III je výborná, v dosahu nájdete obchody, ZŠ, MŠ, detské ihriská, pošta, kúpalisko, lanové centrum,

cyklistický chodník okolo Torysy, zdravotné stredisko, kostol, výborné pokrytie MHD.

V cene kompletný právny servis a úhrada katastrálnych poplatkov spojených s prevodom. V prípade

kúpy na hypotekárny úver poskytneme tiež zdarma finančné poradenstvo a vybavenie úveru.
Viac informácií a obhliadku priamo na mieste si dohodnite s našim maklérom na čísle 0903 111 877
alebo mailom na kovalova@realityhofer.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Bc. Dáša Kovalová**
Telefón: **0903 111 877**
E-mail: **kovalova@realityhofer.sk**

